

7/11/11 10.10.98

Noch 4 von 10 Architektenhäuser

- 30 Minuten von HH-City -

in Schierhorn, zwischen Buchholz und Hanstedt (A1/A7),
direkt am Naturpark Lüneb. Heide.

Geplant: EFH-Neubau, hochwert., massive Bauweise, Vollkeller,
194 m² Wohn-/Nutzfläche, 1015 m² Grundstück
schlüsselfertig inkl. Maler und Bodenbeläge

KP 589 000,- DM

(einschl. Erschließungs-, Hausanschluß- und Baunebenkosten)

Direkt vom Bauträger · Keine Courtage

GPI mbH · Tel. 0 40 / 3 57 67 80

Wohn. 10.10.98

Seite 21

USER

Wohnpark „Am Royberg“ in Schierhorn

Südhang-Grundstücke am Naturschutzgebiet
Lüneburger Heide

Individuelle Architektenhäuser:

z.B.

Einfamilienhaus

Wohn-/Nutzfläche 194 m², DIN-Wohnfl. 124 m²,
inkl. Grundstück von 1015 m²

mit Vollkeller **DM 594.000,-** ohne Keller **DM 549.000,-**

z.B.

Doppelhaushälfte mit Vollkeller

Wohn-/Nutzfläche 174 m², Grundstücksanteil ca. 500 m²
DM 429.500,-

Alle Objekte schlüsselfertig (einschl. Maler und Bodenbeläge),
gepflasterte Terrasse. In den Preisen enthalten sind • alle Grund-
stückserschließungskosten • Hausanschlußkosten • Baunebenkosten
• kanalisierte, gepflasterte Straße mit Straßenbeleuchtung.
Keine Maklercourtage.

ROYBERG
BAUPROJEKT GmbH

Wilhelm-Raabe-Weg 1B · 21244 Buchholz
Telefon 0 41 81 / 80 35 · Telefax 0 41 81 / 28 27 51